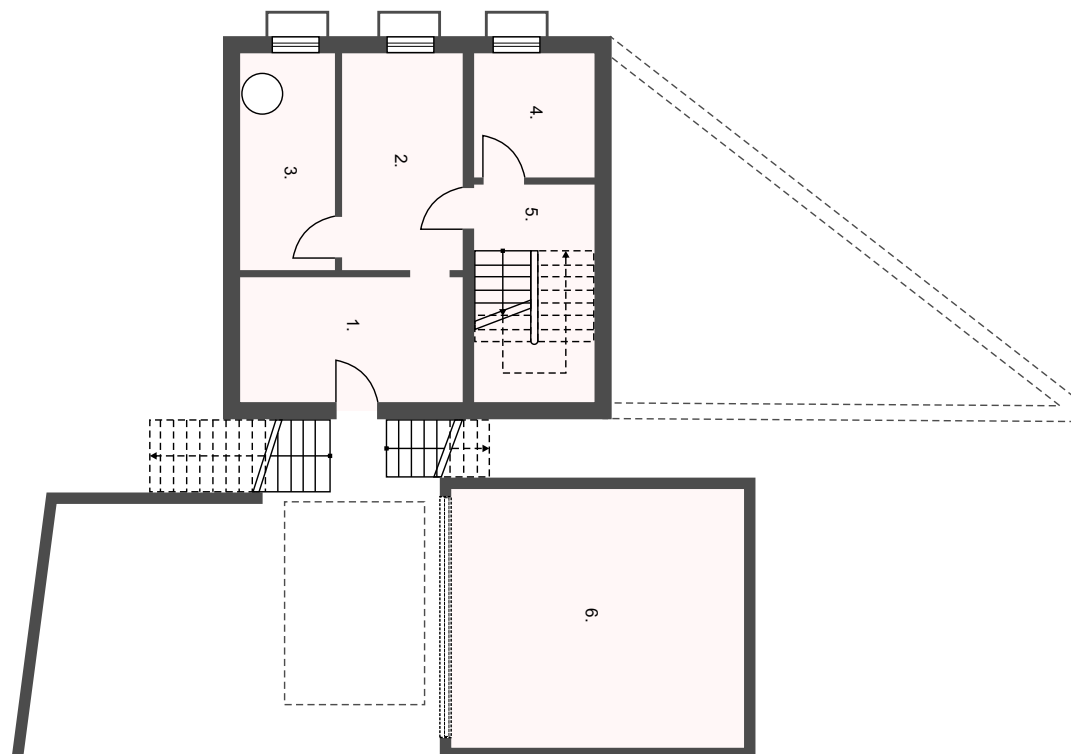


HAUS 5

Lage

KG

1. Gartengeräte	12,22 m ²
2. Keller	11,65 m ²
3. Technik	9,10 m ²
4. Abstellraum	6,55 m ²
5. Treppe	10,52 m ²
6. Garage	32,94 m ²



THE MOON

AUHOF 43
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929

HAUS 5

Zimmer

5

Wohnnutzfläche gesamt

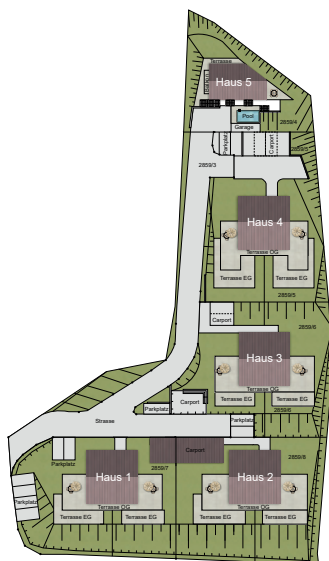
143,29 m²

Aufteilung EG

1. Vorraum	14 m ²
2. Badezimmer 1	2,5 m ²
3. DU	1,33 m ²
4. Zimmer 1	7,75 m ²
5. Zimmer 2	12,91 m ²
6. Badezimmer 2	3,51 m ²
7. Wohnküche	32,32 m ²
8. AR	2,04 m ²

Wohnnutzfläche 76,36 m²

9. Terrasse	30,4 m ²
10. Garten	245,14 m ²



THE MOON

AUHOF 43
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCHE ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929

HAUS 5

Zimmer

5

Wohnnutzfläche gesamt

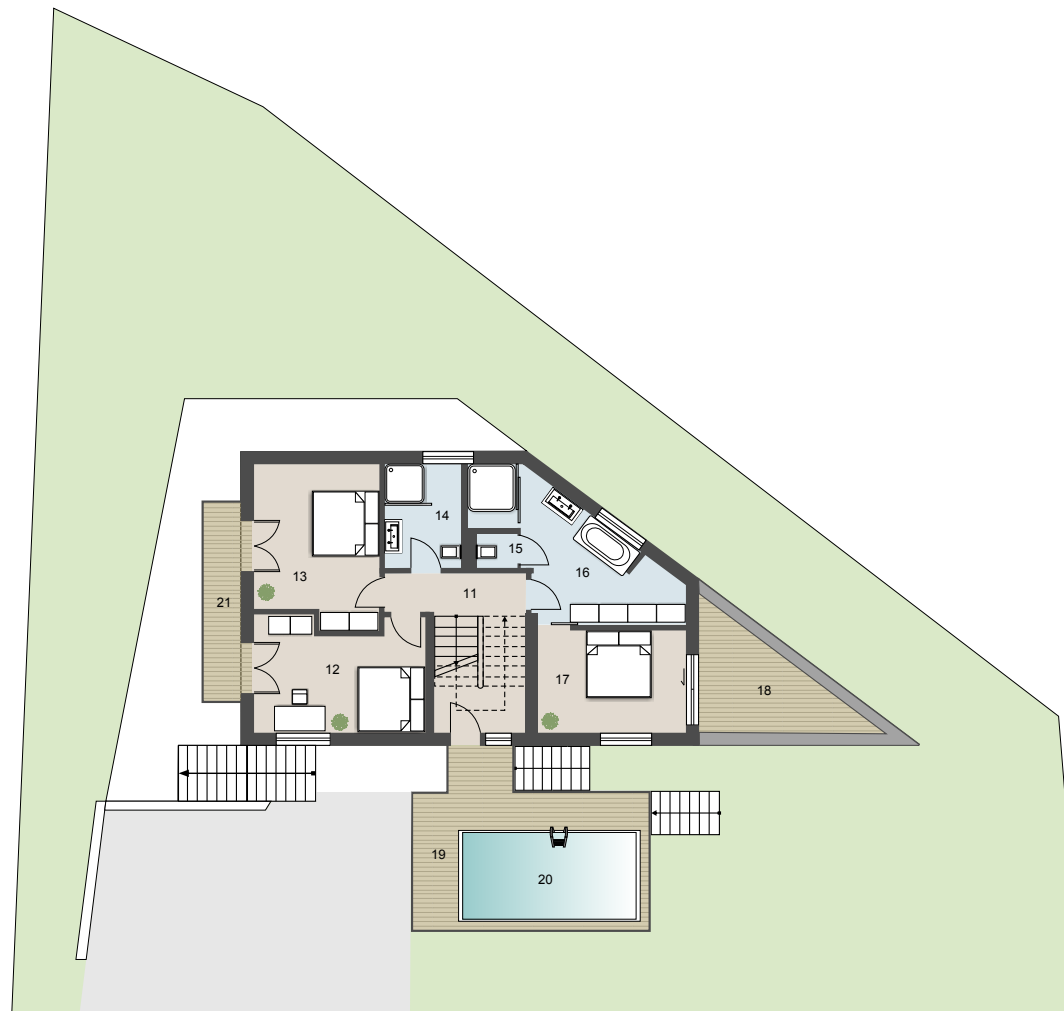
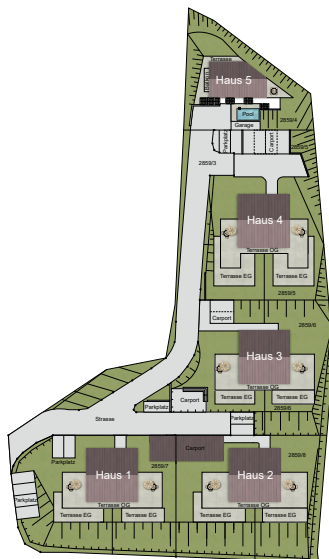
143,29 m²

Aufteilung OG

11. Vorraum	4,58 m ²
12. Zimmer 1	11,83 m ²
13. Zimmer 2	13,87 m ²
14. Badezimmer 1	6,24 m ²
15. WC	1,1 m ²
16. Badezimmer 2	14,37 m ²
17. Zimmer 3	14,94 m ²

Wohnnutzfläche 66,93 m²

18. Terrasse	7,79 m ²
19. Terrasse	21,68 m ²
20. Pool	12,5 m ²
21. Balkon	5,4 m ²



THE MOON

AUHOF 43
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCHE ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929