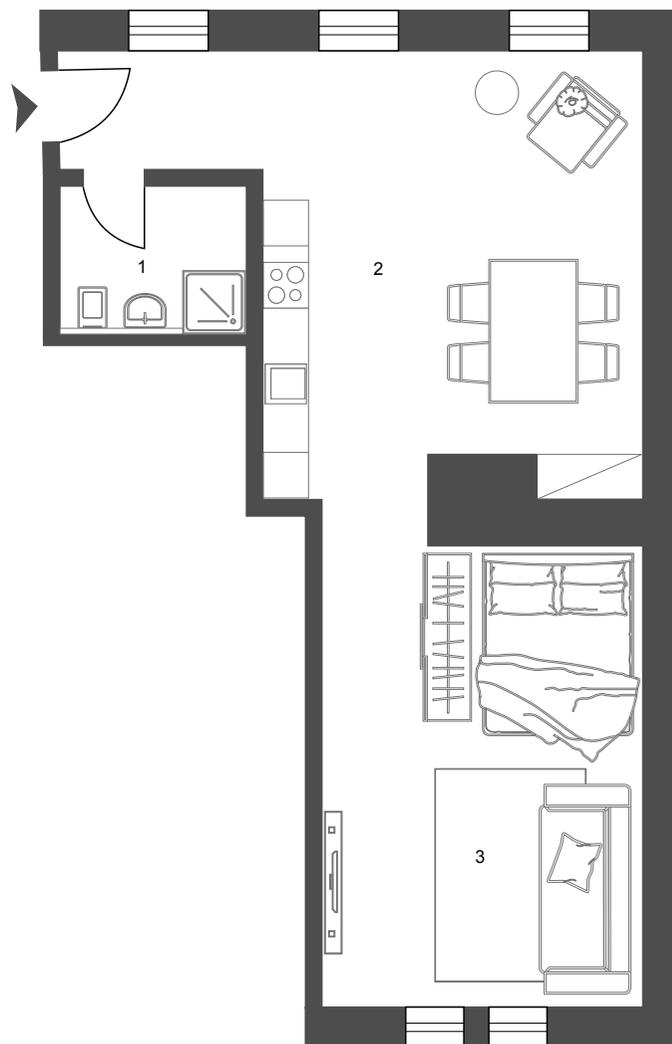
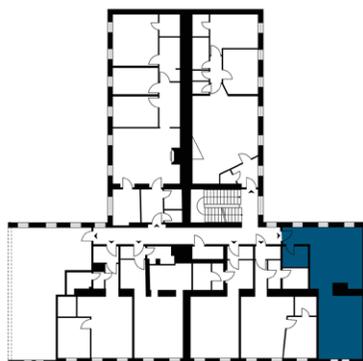


## TOP 18

Lage 3.OG  
Zimmer 2

- |                 |       |                |
|-----------------|-------|----------------|
| 1. Bad          | 3,66  | m <sup>2</sup> |
| 2. Wohnküche    | 27,08 | m <sup>2</sup> |
| 3. Schlafzimmer | 18,00 | m <sup>2</sup> |

**Wohnnutzfläche 48,74 m<sup>2</sup>**



## STADTHAUS MEIDLING

FOCKYGASSE 39-41  
1120 WIEN



UNVERBINDLICHE PLANSKIZZE: DIE AN-  
GEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE.  
MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMT-  
FLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE  
ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRA-  
GENE MÖBLIERUNGEN, BIS AUF KÜCHE UND  
BAD, SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN  
UND SIND SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

HIMMELPFORTGASSE 1/8  
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929