



# LO15 - Schöner Leben im Norden Wiens

1210 Wien, Loschmidtgasse 15-17



**SIEBEN DÖRFER**  
IMMOBILIEN

## TOP 6

Lage OG  
Zimmer 2

Wohnküche 21,97 m<sup>2</sup>  
Zimmer 9,85 m<sup>2</sup>  
Vorraum 6,10 m<sup>2</sup>  
Bad 3,55 m<sup>2</sup>  
WC 1,55 m<sup>2</sup>  
**Wohnräume 43,02 m<sup>2</sup>**

Loggia 4,10 m<sup>2</sup>  
**Gesamt 47,12 m<sup>2</sup>**

Balkon 8,69 m<sup>2</sup>

**IHRE ZUKUNFT  
HAT EIN ZUHAUSE**

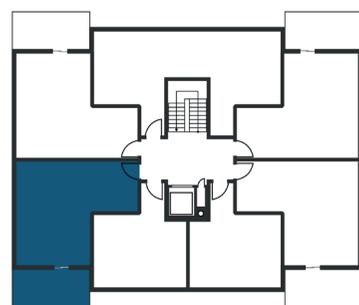
### Ihr Ansprechpartner

Sieben Dörfer Immobilien  
Himmelfortgasse 1/8  
1010 Wien

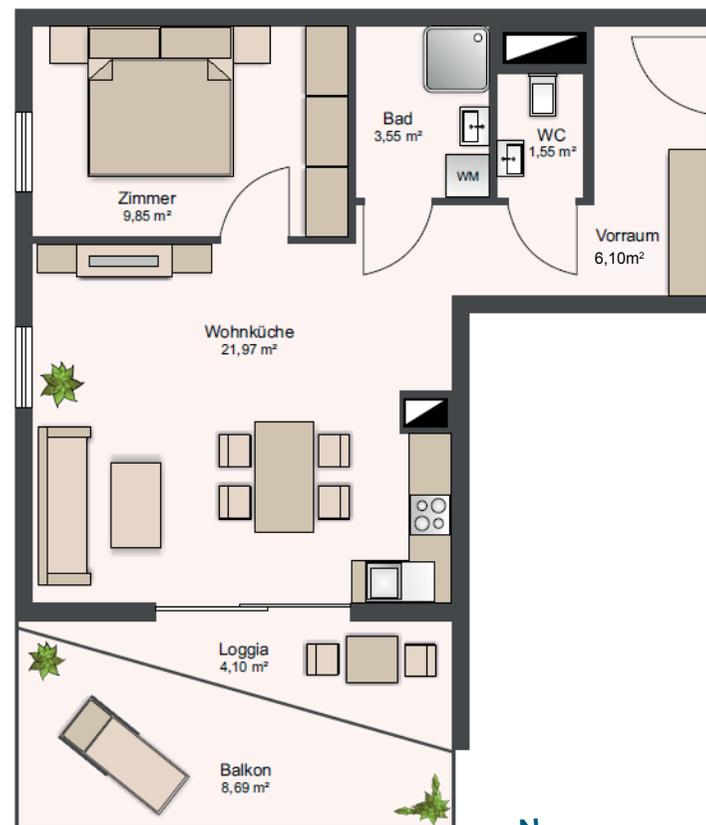
Email: office@7doerfer.at  
Telefon: +43 1 9392929



ANSICHT SÜD



ÜBERSICHTSPLAN



WOHNUNGSGRUNDRISS



Die angegebenen Maße sind Zirkawerte. Maßabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung.