

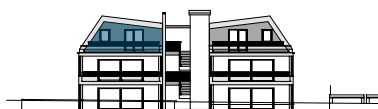
## TOP 9 V2

Lage PH  
Zimmer 3

1. Aufenthaltsraum	46,99 m <sup>2</sup>
2. Flur	3,26 m <sup>2</sup>
3. Abstellraum	2,05 m <sup>2</sup>
4. WC	2,06 m <sup>2</sup>
5. Schlafzimmer 1	15,78 m <sup>2</sup>
6. Schrankraum	12,87 m <sup>2</sup>
7. Duschbad / WC	12,37 m <sup>2</sup>
8. Schlafzimmer 2	14,35 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche** 109,73 m<sup>2</sup>

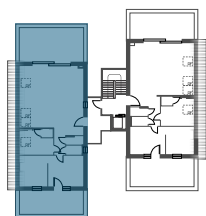
9. Terrasse 1	25,2 m <sup>2</sup>
10. Terrasse 2	34,44 m <sup>2</sup>



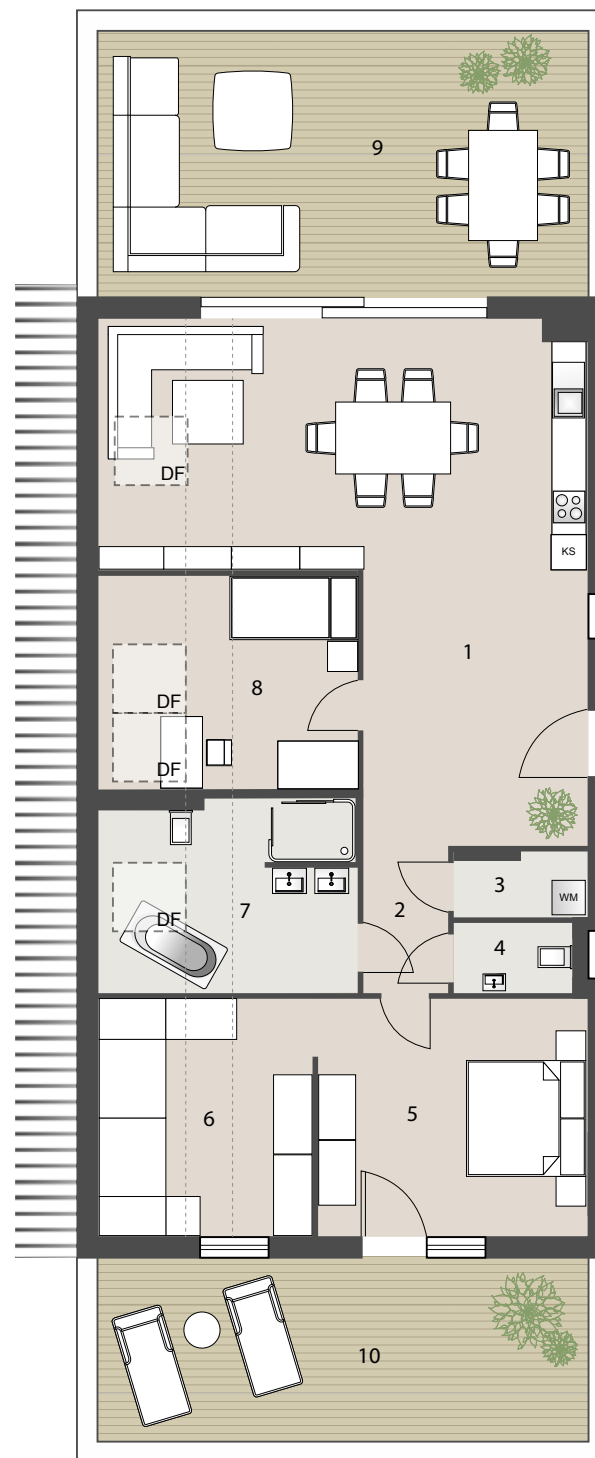
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



# SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG  
WEG 7

9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

BRÜCKENKOPFGASSE 5/1  
8020 GRAZ

VERTRIEB-GRAZ@7DOERFER.AT  
+43 664 1279351