

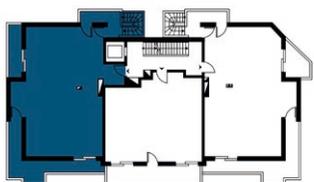
TOP 7

Lage **2.OG**
Zimmer **4**

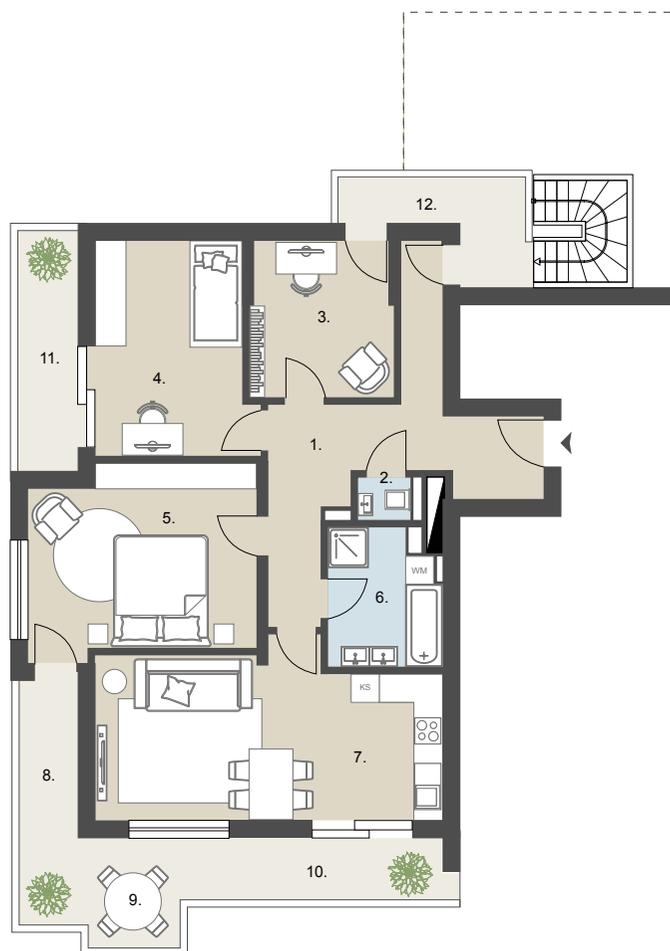
1. Gang	16,85	m ²
2. WC	1,12	m ²
3. Zimmer	10,41	m ²
4. Zimmer	14,58	m ²
5. Zimmer	18,83	m ²
6. Bad	7,17	m ²
7. Wohnküche	25,34	m ²

Wohnnutzfläche **94,30 m²**

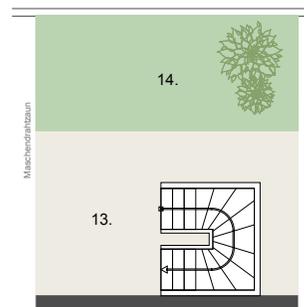
8. Terrasse	4,42	m ²
9. Balkon	7,37	m ²
10. Terrasse	7,57	m ²
11. Balkon	6,66	m ²
12. Balkon	5,79	m ²
13. Terrasse	20,11	m ²
14. Garten	14,40	m ²



2.Obergeschoß



1.Obergeschoß (Garten)



CARL 7

CARL-REICHERT-GASSE 7
1170 WIEN



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGTT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

HIMMELPFORTGASSE 1/8
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929