GZ100 - OttakringModern

1160 Wien, Gallitzinstraße 100

SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN

TOP 2

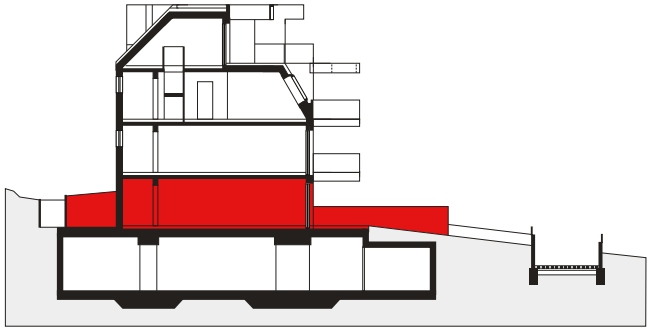
Lage	EG
Zimmer	4
Vorraum	6,90 m²
Bad	7,19 m²
WC	1,99 m²
AR	2,95 m²
Zimmer	12,94 m²
Zimmer	15,84 m²
Zimmer	18,58 m²
Wohnküche	34,26 m²
Flur	6,65 m²
Wohnnutzfläche	**107,30 m²**
Terrasse	16,18 m²
Balkon	8,91 m²
Garten	78,61 m²
Begehbarer Dachgarten	24,28 m²

IHRE ZUKUNFT
HAT EIN ZUHAUSE

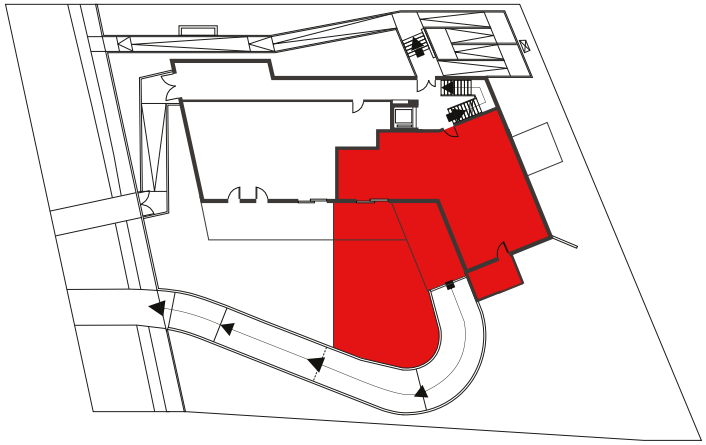
Ihr Ansprechpartner

Sieben Dörfer Immobilien GmbH
Himmelpfortgasse 1/DG/Top 8
1010 Wien

Email: office@7doerfer.at
Telefon: +43 1 9392929



SCHNITT B-B



ÜBERSICHTSPLAN

Die angegebenen Maße sind Zirkawerte. Maßabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten.
Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung.