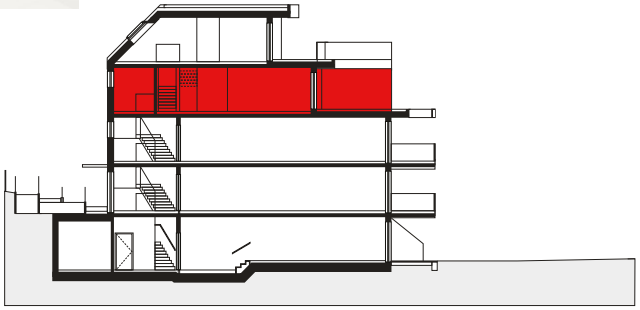
GZ100 - OttakringModern

1160 Wien, Gallitzinstraße 100

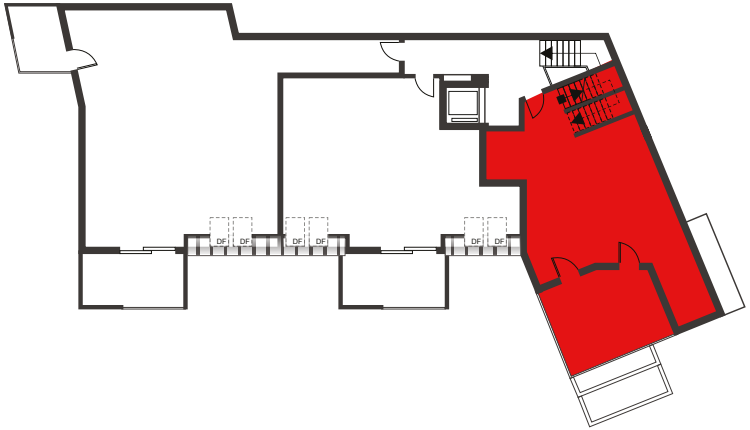
SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN

TOP 7 / Ebene 1

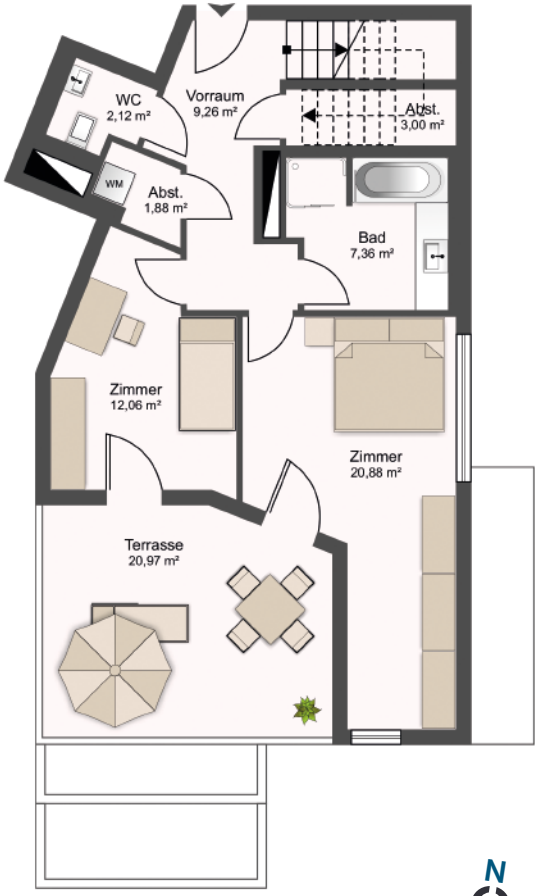
Lage	1.DG
Zimmer	2
Vorraum	9,26 m²
WC	2,12 m²
Abst	1,88 m²
Bad	7,36 m²
Zimmer	12,06 m²
Zimmer	20,88 m²
Wohnnutzfläche	**56,56 m²**
Terrasse	20,97 m²



SCHNITT C-C



ÜBERSICHTSPLAN



IHRE ZUKUNFT
HAT EIN ZUHAUSE

Ihr Ansprechpartner

Sieben Dörfer Immobilien GmbH
Himmelpfortgasse 1/DG/Top 8
1010 Wien

Email: office@7doerfer.at
Telefon: +43 1 9392929

Die angegebenen Maße sind Zirkawerte. Maßabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten.
Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

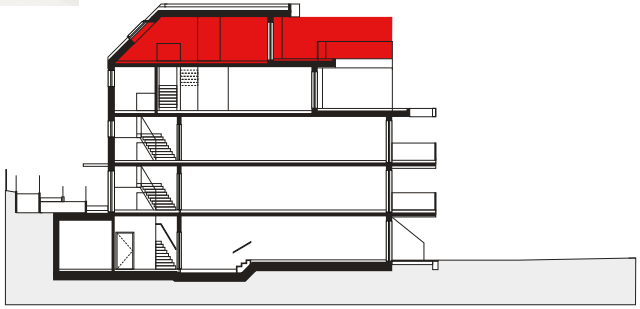
GZ100 - OttakringModern

1160 Wien, Gallitzinstraße 100

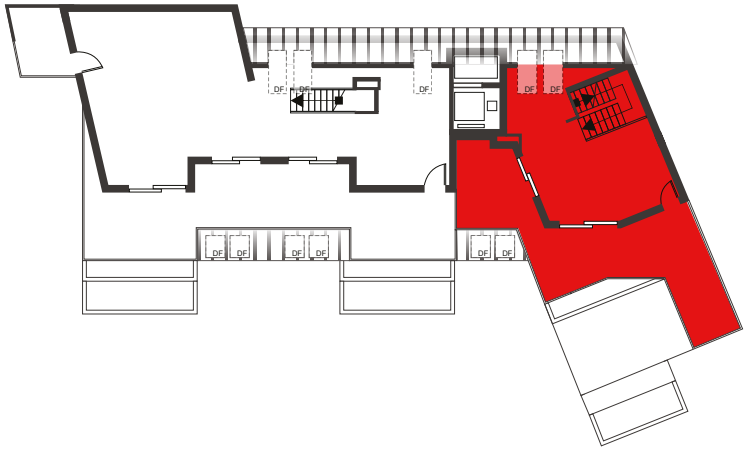
SIEBEN DÖRFER
IMMOBILIEN

TOP 7 / Ebene 2

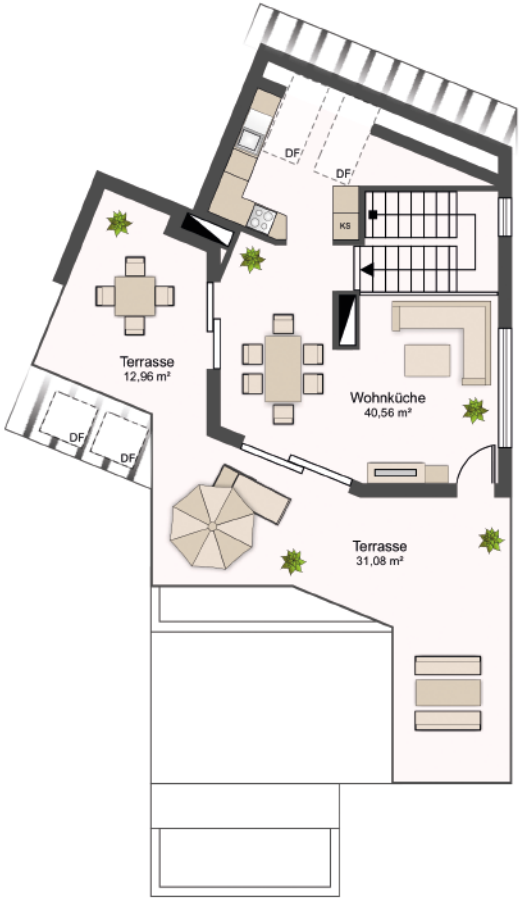
Lage	2.DG
Zimmer	1
Wohnküche	40,56 m²
Wohnnutzfläche	**40,56 m²**
Terrasse	44,04 m²
Wohnnutzfläche gesamt	**97,12 m²**



SCHNITT C-C



ÜBERSICHTSPLAN



IHRE ZUKUNFT
HAT EIN ZUHAUSE

Ihr Ansprechpartner

Sieben Dörfer Immobilien GmbH
Himmelpfortgasse 1/DG/Top 8
1010 Wien

Email: office@7doerfer.at
Telefon: +43 1 9392929

Die angegebenen Maße sind Zirkawerte. Maßabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung.