

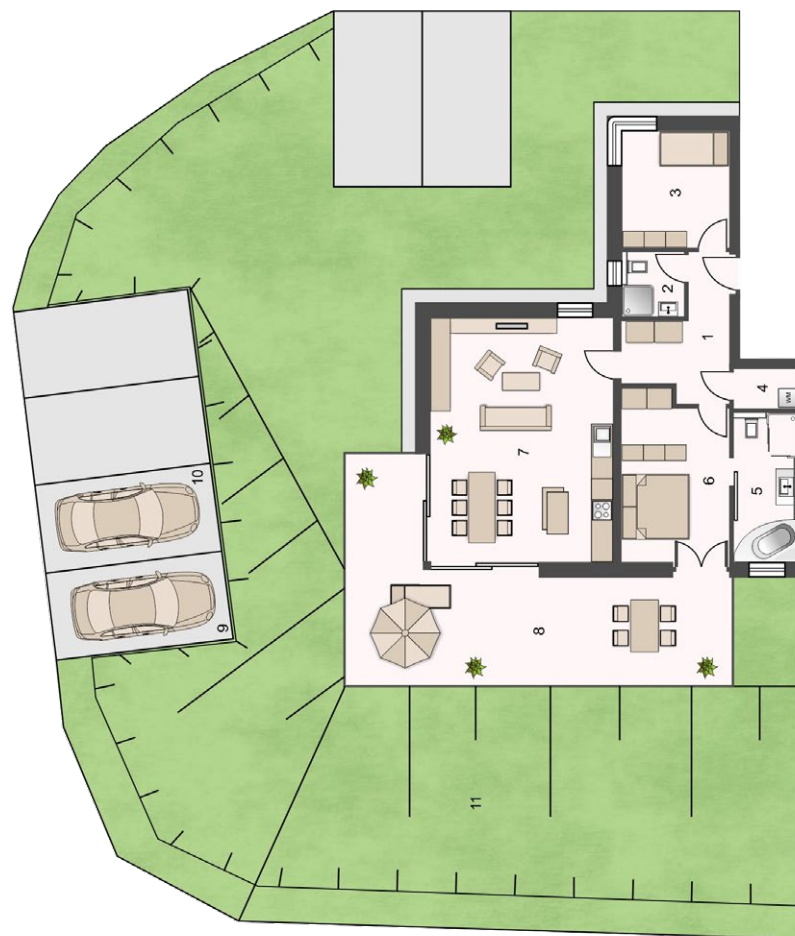
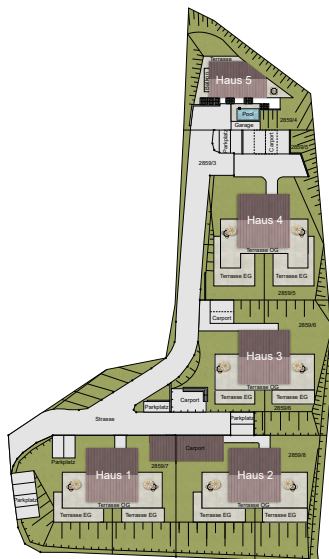
## TOP 1.1

Lage  
Zimmer Haus 1 - EG  
3

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| 1. Vorzimmer    | 8,56 m <sup>2</sup>  |
| 2. Bad/WC       | 3,15 m <sup>2</sup>  |
| 3. Zimmer       | 10,04 m <sup>2</sup> |
| 4. Abstellraum  | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| 5. Bad/WC       | 7,41 m <sup>2</sup>  |
| 6. Schlafzimmer | 14,17 m <sup>2</sup> |
| 7. Wohnküche    | 35,88 m <sup>2</sup> |

**Wohnnutzfläche 81,29 m<sup>2</sup>**

Terrasse 41,03 m<sup>2</sup>  
Garten 300,85 m<sup>2</sup>



# THE MOON

AUHOF43  
5311 AU AM MONDSEE



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



**SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN**

HIMMELPFORTGASSE 1/8  
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT  
+43 1 9392929