

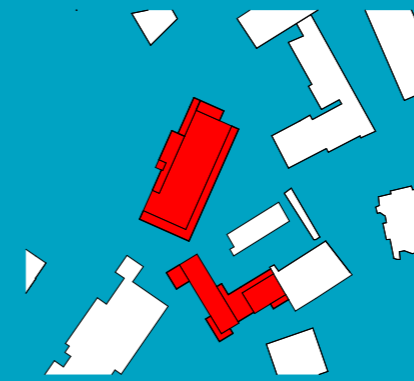
# TOP 1

LAGE  
ZIMMERANZAHL

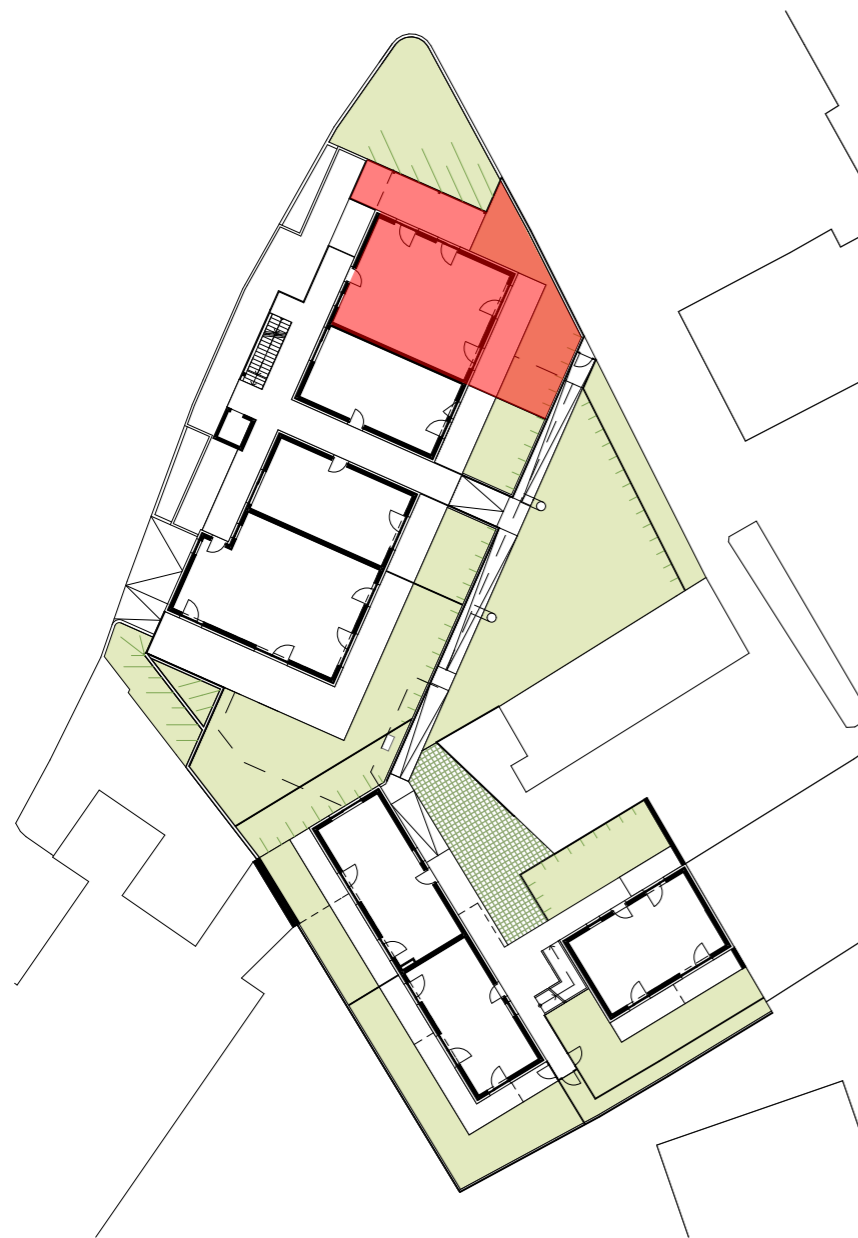
EG  
3

## WNF AUFSTELLUNG

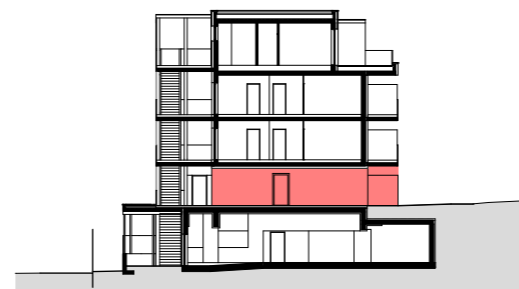
<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>67,07 m<sup>2</sup></b>
VORRARUM	4,74 m <sup>2</sup>
BAD	7,43 m <sup>2</sup>
WC	2,52 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	3,63 m <sup>2</sup>
ZIMMER I	13,78 m <sup>2</sup>
ZIMMER II	10,72 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE	24,25 m <sup>2</sup>
TERRASSE I	16,24 m <sup>2</sup>
TERRASSE II	24,27 m <sup>2</sup>
GRÜNFLÄCHENANTEIL	41,80 m <sup>2</sup>



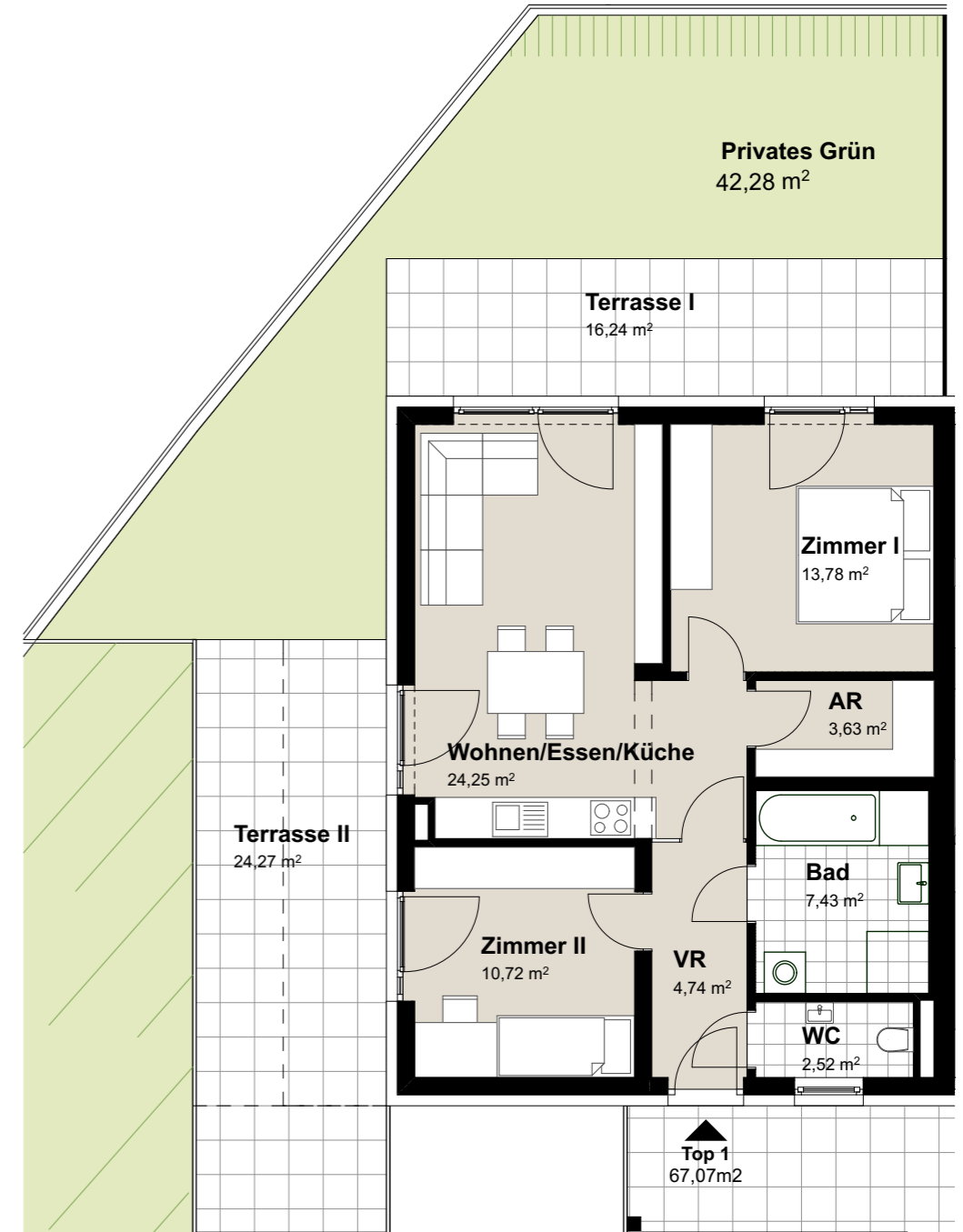
ÜBERSICHTSPLAN  
M 1:2000



ÜBERSICHTSPLAN EG  
M 1:500



SCHNITT  
M 1:500



WOHNUNGSPLAN  
M 1:100



18.05.2018 arge graz  
**planwerk.stadt**<sup>®</sup>  
architektur | raumkunst | form | design

VORBEHALTLICH BEHÖRDLICHER GENEHMIGUNG!