



Die Sieben Dörfer Immobilien Gruppe als Bauträger plant, baut und vermittelt Eigentumswohnungen an diversen Standorten wie Velden, Graz, Wien und im Salzkammergut. In Zusammenarbeit mit innovativen Architekten entwickeln wir moderne Wohnkonzepte. Zur Erweiterung des Teams am Standort Wien suchen wir, für die Betreuung von Objekten in Wien und Umgebung, zum ehestmöglichen Eintritt ein Projektleiter im Bereich Immobilien/Bau mit Berufserfahrung.

PROJEKTLLEITER (W/M/D) VOLLZEIT

IHRE AUFGABEN:

- In Ihrer Funktion als Projektleiter (m/w/d) leiten Sie Aufgaben - beginnend bei der Planung, Ausschreibung, technischer Begleitung, Bauleitung, Übergabe bis hin zur Gewährleistungsabwicklung - bei diversen Bauvorhaben und Neubauprojekten.
- Im Detail umfasst dies die konzeptionelle und bauliche Begleitung der Projektentwicklung von neuen Projekten, sowie die Modernisierung bestehender Objekte.
- Der Projektleiter vertritt in seiner Tätigkeit die Interessen des Arbeitgebers in Bezug auf die technische und wirtschaftliche Errichtung der Projekte, und Sie tragen mitunter die Gesamtverantwortung für das jeweilige Projekt
- Sie wirken bei der Ausschreibung sowie der Beauftragung von Konsulentenleistungen mit und sind für das Reporting innerhalb der Projektkoordination verantwortlich.
- Zu Ihren Aufgaben zählt die Teilnahme an Bau- und Planungsbesprechungen, Rechnungskontrolle sowie die laufende Abstimmung mit internen und externen Partnern.

IHRE SKILLS:

- Studium oder Ausbildung im Bereich Bautechnik, Immobilien und Bauwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Umsetzung von technischen und/oder organisatorisch Projekten im Wohnbau
- Erfahrung in den Bereichen Bau- und Projektmanagement, Projektentwicklung, Claimmanagement, ÖBA sowie Koordinationserfahrung auf Baustellen
- Ausgezeichnete Deutschkenntnisse als auch IT-Affinität werden vorausgesetzt.
- Persönlich überzeugen Sie durch Ihr Organisationstalent, Ihre Denkweise, eigenständige Arbeitsweise und durchsetzungsstarke Persönlichkeit, hohe Leitungsbereitschaft sowie ausgeprägte soziale Kompetenz
- Professionelles Auftreten sowie ein offenes, teamorientiertes und kommunikatives Verhalten

WIR BIETEN IHNEN:

- Interessante, innovative Projekte in Wien
- Spannende Tätigkeiten mit ständig wachsenden Arbeitsvorgängen und einem motivierten, professionellen Team
- Laufende Weiterbildungen
- Firmenpoolauto, je nach Projekt
- Handy + Computer

Wir verwenden folgende Programme:

- Docuware (Workflow bei Rechnungsprüfung)
- Promann (Baubesprechungssoftware)
- Dropbox (Speichermedium)
- Auer Success (Für konstruktive Rechnungsprüfung)
- Excel (wo alles andere nicht mehr geht)

Die Position ist mit einem Bruttojahresgehalt von EUR 60.000,00 dotiert, eine Überzahlung ist je nach Qualifikation und Erfahrung möglich.

Sind Sie an dieser herausfordernden Aufgabe interessiert und wollen Sie Teil unseres dynamischen Teams sein? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige Bewerbung inkl. Foto per E-Mail an [Alpár Dobos \[ad@7doerfer.at\]\(mailto:Alpár.Dobos@7doerfer.at\)](mailto:Alpár.Dobos@7doerfer.at).